



1 Aos dez dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezessete, às nove horas, reuniram-se  
2 no Estúdio Municipal de Áudio e Música - EMAM, à Rua Cel. Souza Franco n.º 735, Centro  
3 Histórico, Mogi das Cruzes, São Paulo, os membros do Conselho Municipal de Preservação  
4 do Patrimônio Histórico, Cultural, Artístico e Paisagístico de Mogi das Cruzes, COMPHAP,  
5 com direito a voto: Ana Maria Abreu Sandim (Presidente), Margarete Silvestrini Cardoso,  
6 Simone de Souza Camargo, Ubirajara Nunes Pereira de Souza, Darly Aparecida de  
7 Carvalho, Luciano Prado Aguiar, Rita de Cássia Prado Pomares, Mirian Mayumi Fucamidu  
8 Urahata, Albino Rocha Martins Filho, Padre Aberto Gomes da Silva, Marcos de Siqueira  
9 Marques, Nair Harumi Tanabe Tomiyama e o Secretário de Cultura de Mogi das Cruzes –  
10 Mateus Sartori para reunião ordinária do mês de outubro, previamente convocada no dia 06  
11 do mesmo mês. Os temas da pauta da reunião ordinária constam: 1 – Instalação de uma  
12 unidade do SESC em Mogi das Cruzes no Centro Esportivo do Socorro; 2 - Ofício 301/2017-  
13 SMC – Solicita a inscrição das Rezadeiras do Divino, Patrimônio Cultural Mogiano, no Livro  
14 de Registros de Bens Culturais de Natureza Imaterial de Mogi das Cruzes, instituído pelo  
15 Decreto n.º 7.970, de 10 de setembro de 2007; 3 – Alteração do regimento do COMPHAP; 4  
16 – Desarquivamento do Processo da Fazenda dos Duque; 5 – Nova Gestão do COMPHAP –  
17 2017/2019; 6 – Restauro das Igrejas do Carmo; 7 - Processo 38.668/2017: Requer a  
18 autorização para colocação de grade de proteção na janela do imóvel situado a Rua  
19 Senador Dantas n.º 245, Mogi das Cruzes – SP, cadastro imobiliário: S01 Q060 U034 SU 01  
20 02 03. Assumiu a mesa de trabalhos a presidente Ana Maria Abreu Sandim que agradeceu  
21 a todos pela presença e observou o número suficiente de conselheiros para início da  
22 reunião. A presidente passou para o primeiro assunto da pauta: **Instalação de uma**  
23 **unidade do SESC em Mogi das Cruzes no Centro Esportivo do Socorro**. Foi dada a  
24 palavra ao Secretário de Cultura de Mogi das Cruzes, Sr. Mateus Sartori, que iniciou sua  
25 fala questionando os presentes se alguém ainda não conhecia uma unidade do SESC,  
26 sendo manifestado o conhecimento de todos. O Secretário prosseguiu informando que esta  
27 sendo deliberado em todos os conselhos municipais, audiências públicas, encontros e  
28 reuniões a instalação de uma unidade do SESC no Centro Esportivo do Socorro, explicou  
29 que algumas pessoas questionam porque não foram oferecidas outras áreas para a  
30 instalação ou porque o SESC não será construído em uma área menos privilegiada, em uma  
31 área periférica. Mateus esclareceu que foram oferecidas oito áreas para o SESC: Uma área  
32 em Jundiapéba na Avenida das Orquídeas na divisa com o Distrito de Braz Cubas, duas  
33 áreas em Braz Cubas, no antigo prédio do Fórum e Fábrica de Pianos Schwartzmann, no  
34 Bairro do Mogilar a área do Tiro de Guerra e Galpões da CPTM, uma área no Rodeio que





35 beira o Rio Tietê perto do antigo estacionamento da Empresa Pássaro Marrom, destacou se  
36 tratar como a maior área com cerca de 70.000m<sup>2</sup>, sendo que parte da área se tratava de  
37 área de preservação. O Secretário informou também que foi oferecida uma área particular  
38 no Bairro do Rodeio ao lado da AACD, com cerca de 20.000m<sup>2</sup> que seria doado pela  
39 Empresa Helbor, que de acordo com a informação do Vereador Cuco Pereira, ela seria  
40 doada caso o SESC manifestasse interesse. Por fim a área do Centro Esportivo do Socorro,  
41 sendo demonstrado um interesse maior por vários motivos. O secretário informou que o  
42 SESC prioriza as pessoas que tem menos acesso, realizando várias ações, levando cultura  
43 a vários lugares e se relaciona com institutos e associações de bairro realizando diversas  
44 ações descentralizadas, porém, o maior público do SESC são pessoas que utilizam meios  
45 de transporte, portanto, a proximidade com o sistema de transporte se torna de extrema  
46 importância para o acesso de todos a suas unidades. Mateus destacou que vinda do SESC  
47 será um divisor de águas na cidade por vários motivos, ele vai criar um sistema de  
48 qualidade na cidade, o SESC se tornará um parâmetro para tudo, pela sua excelência e  
49 qualidade, desde a sua construção até o atendimento a pessoas com mobilidade reduzida.  
50 O secretário destacou que recentemente em audiência pública realizada no Teatro  
51 Vasques, a Prefeitura foi destacada como a maior Empresa da Cidade, cuja função principal  
52 é a de melhorar a vida dos seus 430.000 habitantes, com mais qualidade em seus serviços,  
53 quer seja de transporte, saúde, educação etc, destacando que o SESC tem uma função  
54 complementar, pois ele melhora as pessoas, ou seja, as pessoas praticam atividades  
55 físicas, assistem espetáculos, visitam exposições, o SESC possibilita as pessoas  
56 conhecerem novas alternativas de utilizar o espaço, de conviver coletivamente. Mateus  
57 prosseguiu dizendo que o SESC melhora o ser humano, ele ensina o ser humano a ter  
58 senso crítico, estético de se relacionar, de se respeitar o espaço do outro, e justificou ele ser  
59 uma ação complementar da prefeitura. O secretário informou ainda que está passando em  
60 vários conselhos, associações e tem realizado audiências públicas, sendo a próxima  
61 agendada para o Bunkyo no dia 19 de outubro, destacou ainda que dessa forma está sendo  
62 criado uma nova forma de ouvir a população, com a adesão e participação maciça de todos.  
63 O Conselheiro Albino Rocha – representante do Centro do Professorado Paulista, destacou  
64 a importância do SESC e questionou onde se instalou um SESC que não tenha dado certo?  
65 Respondendo ele mesmo que não há lugar algum onde o SESC não funciona, o padrão do  
66 SESC é inquestionável concluiu. O Secretário destacou que todas as unidades do SESC  
67 tomaram conhecimento da campanha em Mogi das Cruzes, e que estão impressionados  
68 com engajamento da cidade e da população. Após a explanação do Secretário Mateus, a





69 Presidente do COMPHAP colocou em discussão e votação a aprovação da instalação de  
70 uma unidade do SESC em Mogi das Cruzes no Centro Esportivo do Socorro, sendo  
71 aprovado por unanimidade. O Secretário Mateus Sartori agradeceu a atenção dos  
72 conselheiros e informou a necessidade de se ausentar da reunião por ter agendada outra  
73 reunião no Conselho Municipal de Agricultura sobre o SESC. A Presidente passou para o  
74 segundo item da pauta: **Ofício 301/2017-SMC – Solicita a inscrição das Rezadeiras do**  
75 **Divino, patrimônio cultural mogiano, no Livro de Registros de Bens Culturais de**  
76 **Natureza Imaterial de Mogi das Cruzes, instituído pelo Decreto n.º 7.970, de 10 de**  
77 **setembro de 2007.** A presidente solicitou que o Técnico da Secretaria de Cultura e  
78 Conselheiro de COMPHAP, Ubirajara Nunes, realizasse a apresentação da justificativa para  
79 o reconhecimento das Rezadeiras e Rezadores da Festa do Divino Espírito Santo de Mogi  
80 das Cruzes, como Patrimônio Imaterial de Mogi das Cruzes. A Conselheira representante da  
81 Universidade Braz Cubas, Sra. Nair Tomiyama questionou se a Festa do Divino já não esta  
82 tombada, sendo informada pela Presidente que a Festa do Divino está, mas que as  
83 Rezadeiras e Rezadores ainda não, pois são recentes, cerca de 40 anos. Colocando em  
84 votação os conselheiros aprovaram por unanimidade o reconhecimento como Patrimônio  
85 Imaterial de Mogi das Cruzes as Rezadeiras e Rezadores da Festa do Divino Espírito Santo.  
86 Dando prosseguimento a reunião a Presidente passou para o terceiro item da pauta:  
87 **Alteração do Regimento Interno do COMPHAP.** A Presidente apresentou ao conselho a  
88 proposta de alteração do regimento interno no artigo 27 que se refere a deliberação e  
89 votação, que possui atualmente a seguinte redação: “Para deliberação e votação será  
90 necessária a presença de 50% dos Conselheiros”. A Presidente colocou em discussão a  
91 seguinte proposta de redação como segue: “Para deliberação e votação serão instaladas  
92 em primeira chamada com a presença de metade mais um dos Conselheiros com direito a  
93 voto e, em segunda chamada, trinta minutos após a primeira, com a presença de, no mínimo  
94 1/3 (um terço) dos Conselheiros com direito a voto”. Esta proposta se justifica pela  
95 necessidade do bom andamento dos trabalhos do conselho, legitimando as deliberações,  
96 sendo que 1/3 se refere a oito Conselheiros. A Presidente informou que para que este tipo  
97 de alteração é necessária a presença de 100% dos representantes. O conselho deliberou  
98 pela inclusão desta proposta na próxima reunião ordinária a ser realizada no dia 14 de  
99 novembro de 2017. A Seguir a Presidente passou para o quarto item de pauta:  
100 **Desarquivamento do Processo da Fazenda dos Duque.** A Presidente do COMPHAP  
101 informou aos presentes que foi procurada pelo Secretário de Cultura Mateus Sartori, para  
102 falar a respeito da Fazenda dos Duque no Bairro Mogi Moderno. O Secretário informou a





103 presidente a necessidade do desarquivamento do processo de tombamento do imóvel, pois  
104 o mesmo encontra-se abandonado, havendo sido descumprido o acordo de manutenção e  
105 restauração do imóvel. Colocado em discussão e votação o conselho aprovou por  
106 desarquivar o processo, que será apresentado em reunião ordinária próxima para decisão  
107 final. A seguir a presidente passou para o quinto item da pauta, **Nova Gestão do**  
108 **COMPHAP – 2017/2019**; A Presidente informou aos presentes sobre a gestão que esta se  
109 encerrando, havendo apenas mais duas reuniões ordinárias para o término, sendo colocada  
110 em discussão a metodologia de convocação para as entidades para a participação na nova  
111 gestão 2017/2019. O Técnico da Secretaria de Cultura Ubirajara Nunes sugeriu que fosse  
112 publicado um edital, e deu como exemplo o Conselho Municipal de Cultura que  
113 recentemente realizou eleição para a nova gestão. A Presidente informou que será realizado  
114 um levantamento detalhado da participação das entidades na atual gestão, e que as que  
115 tiveram muitas ausências deverão ser substituídas por descumprimento a lei e ao regimento  
116 do conselho. Colocado em votação a proposta da Presidente foi aprovada. A presidente  
117 prosseguiu a reunião e apresentou o sexto item da pauta, **Restauro das Igrejas do Carmo**.  
118 A Presidente passou a palavra ao conselheiro Marcos Siqueira que representa a Paróquia  
119 Nossa Senhora do Carmo no COMPHAP, sendo informado aos presentes que os trabalhos  
120 se encontram em fase de orçamentação, e estão dentro prazo e serão entregues todos os  
121 documentos na Secretaria de Cultura. A Conselheira Margarete Silvestrini representante da  
122 Secretaria de Cultura informou ao Conselheiro Marcos a necessidade de junto aos  
123 orçamentos também ser apresentado o projeto com detalhamento e valor global. Margarete  
124 destacou que o Prefeito Marcus Melo está empenhado em conseguir apoio para o projeto de  
125 restauro das Igrejas do Carmo, mas que para isso será necessária a apresentação  
126 detalhada dos serviços que serão executados, para posterior encaminhamento para o  
127 Programa de Ação Cultural – PROAC da Secretaria de Estado da Cultura. A presidente  
128 passou para o sétimo item da pauta, **Processo 38.668/2017: Requer a autorização para**  
129 **colocação de grade de proteção na janela do imóvel situado a Rua Senador Dantas n.º**  
130 **245, Mogi das Cruzes – SP, cadastro imobiliário: S01 Q060 U034 SU 01 02 03**. Colocado  
131 em discussão e análise o conselho indeferiu a solicitação e deliberou por encaminhar as  
132 seguintes solicitações: Apresentação de layout do gradil a ser instalado e memorial  
133 descritivo do material e forma de instalação. Nada mais a ser debatido, a Sr.ª Presidente  
134 deu por encerrada a reunião, de onde segue ata elaborada por mim, Ubirajara Nunes  
135 Pereira de Souza – representante Técnico da Secretaria de Cultura, e que, após lida e  
136 aprovada foi assinada por todos os conselheiros presentes.



- 137 Ana Maria Abreu Sandim – Movimento Cultural Ecumênico
- 138 Margarete Silvestrini Cardoso – Secretária de Cultura
- 139 Simone de Souza Camargo - Secretária de Cultura
- 140 Ubirajara Nunes Pereira de Souza – Secretária de Cultura
- 141 Darly Aparecida de Carvalho – Secretária de Educação
- 142 Luciano Prado Aguiar – Secretária de Finanças
- 143 Rita de Cássia Prado Pomares – Secretária de Obras
- 144 Mirian Mayumi Fucamidu Urahata – Secretária de Planejamento e Urbanismo,
- 145 Albino Rocha Martins Filho – Centro do Professorado Paulista
- 146 Padre Aberto Gomes da Silva – Diocese de Mogi das Cruzes
- 147 Marcos de Siqueira Marques – Paróquia Nossa Senhora do Carmo,
- 148 Nair Harumi Tanabe Tomiyama – Universidade Braz Cubas
- 149 Mateus Sartori - Secretário de Cultura de Mogi das Cruzes

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature for item 149 and several smaller ones for items 137-148.