



1 Aos doze dias do mês de maio do ano de dois mil e quinze, às nove horas, reuniram-se na sala de
2 reuniões, no Arquivo Histórico “Historiador Isaac Grinberg”, à Rua Coronel Souza Franco nº 993, Mogi
3 das Cruzes, São Paulo, os membros do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico,
4 Cultural, Artístico e Paisagístico de Mogi das Cruzes, COMPHAP, **com direito a voto**: Ana Maria Abreu
5 Sandim (Presidente), Cleide Torralbo Unello (Vice-Presidente), Nilza Antônia Pereira Gomes, Roberto
6 Lemes Cardoso, Margarete Silvestrini Cardoso, Luciano Prado Aguiar, Geraldo Monteiro Neto, Benedita
7 Amália de Souza, Wilton José Nogueira, Marcos de Siqueira Marques, Adriana Yassuko Miyazaki Takao,
8 Jonas Rodrigues do Amaral e Ubirajara Nunes Pereira de Souza (sem direito a voto), para reunião
9 ordinária referente ao mês de maio, previamente convocada no dia dez do mesmo mês. Os temas da
10 pauta da reunião ordinária constam: **1.** Análise do ofício nº 181/2015-5º PJ – bmfs – referência:
11 Inquérito Civil nº 14.0341.0002035/2015-2; **2.** Análise do processo 16.737/2015; **3.** Análise do processo
12 13.831/2015; Análise do processo 9.584/2015; **4.** Processo nº 21.257/2014. **5.** Processo nº 18.180/2015.
13 **6.** Processo nº 18.036/2015. **7.** Processo nº 16.982/2015. **8.** Processo nº 16.932/2015. **Assumiu a mesa**
14 **de trabalhos** a presidente Ana Maria Abreu Sandim tratando de análise do **ofício nº 181/2015-5º PJ –**
15 **bmfs – referência: Inquérito Civil nº 14.0341.0002035/2015-2** – Meio ambiente. Flora. Intervenções
16 em área rural com ou sem supressão de vegetação em áreas de preservação permanente. Avenida Pres.
17 Gen. Dutra, Parquelândia, Itapeti, Mogi das Cruzes/SP. A presidente apresentou documento
18 encaminhado ao COMPHAP pelo Ministério Público do Estado de São Paulo, solicitando o envio de
19 informações sobre o procedimento para tombamento do bem nelas descrito. A presidente informou
20 que será elaborado um relatório com o histórico da visita técnica realizada ao local no ano de 2003 e
21 demais informações atualizadas dos órgãos de aprovação municipal, em atendimento à solicitação do
22 Ministério Público, sendo dada ciência por todos os conselheiros. **Processo nº 16.737/2015:** Requer
23 demolição parcial e reforma de imóvel situado a Rua Dr. Corrêa, 685, Centro, Mogi das Cruzes – SP,
24 Cadastro imobiliário: S01 Q072 U015 SU000 DG0. Colocado em discussão e votação foi aprovada por
25 unanimidade a solicitação apresentada, já que o imóvel não consta de interesse de preservação e o
26 projeto apresentado não fere o gabarito exigido por lei; **Processo nº 13.831/2015:** Requer a
27 substituição de projeto aprovado (processo nº 10.370/2014) e regularização de nova construção.
28 Colocado em discussão e votação foi aprovada por unanimidade, uma vez que o proponente fez todas
29 as modificações que o Conselho havia solicitado. **Processo nº 21.257/2014:** requer a instalação de
30 vitrine em imóvel situado à R. Dr. Corrêa, nº 534, Centro, Mogi das Cruzes/SP, Cadastro Imobiliário: S01
31 Q052 U032 SU002 DG1. Colocado em votação, foi aprovado por unanimidade, já que o projeto
32 apresentado atendeu a todas as solicitações que o Conselho havia feito. **Processo nº 18.180/2015:**
33 Requer aprovação de projeto de construção (reforma e ampliação) de imóvel à R. 1º de Setembro, nº
34 116, Centro, Mogi das Cruzes/SP, Cadastro Imobiliário S01 Q083 U023 SU 000 DG0. Colocado em
35 discussão e votação foi aprovada por unanimidade, já que o projeto apresentado não fere o gabarito
36 exigido por lei. **Processo nº 18.036/2015:** requer certidão de informação de imóvel situado à Avenida
37 Ver. Narciso Yague Guimarães, nº 1001, Centro, Mogi das Cruzes/SP, Cadastro Imobiliário S03 Q047
38 U010 SU000 DG0. O Conselho informará ao requerente que o imóvel citado não consta da relação de
39 interesse histórico. **Processo nº 16.982/2015:** Requer ampliação e conservação em imóvel situado à
40 Rua Dr. Ricardo Vilela, nº 838, Centro, Mogi das Cruzes/SP, Cadastro Imobiliário S01 Q030 U003 SU000
41 DG5. Colocado em discussão foi aprovado por unanimidade, já que o imóvel não consta da relação de
42 interesse histórico. **Processo nº 16.932/2015:** Requer autorização para reforma parcial em imóvel
43 situado à R. Prof. Flaviano de Melo nº 1269, Centro, Mogi das Cruzes/SP, Cadastro Imobiliário S01 Q043
44 U013 SU 001 DG5. Colocado em discussão foi aprovado por unanimidade, pois a proposta apresentada
45 não promoverá qualquer alteração na fachada do imóvel. **Assuntos diversos:** O Sr. Ubirajara informou



46 que, em um imóvel situado à R. Dr. Paulo Frontin, n.º 225, cuja reforma havia sido aprovada
47 anteriormente pelo Conselho, estão sendo promovidas modificações que não constavam do projeto
48 aprovado. Assim, o Conselho aprovou a solicitação de embargo da obra, para regularização. O mesmo
49 ocorre com imóvel situado à R. Barão de Jaceguai n.º 1095. Nada mais a ser debatido, a Sr.ª Vice-
50 Presidente deu por encerrada a reunião, de onde segue ata elaborada por mim, Geraldo Monteiro
51 Neto, secretário-geral, e que, após lida e aprovada foi assinada por todos os conselheiros que
52 participaram da reunião.

53

54 Ana Maria Abreu Sandim – Movimento Cultural Ecumênico

55

56 Roberto Lemes Cardoso - Secretaria de Cultura

57

58 Geraldo Monteiro Neto - Secretaria de Educação

59

60 Marcos de Siqueira Marques – Paróquia Nossa Senhora do Carmo

61

62 Nilza Antônia Pereira Gomes – Centro do Professorado Paulista

63

64 Benedita Amália de Souza – Coordenadoria de Comunicação

65

66 Jonas Rodrigues do Amaral – Diocese de Mogi das Cruzes

67

68 Wilton José Nogueira – Associação Comercial de Mogi das Cruzes

69

70 Adriana Yasuko Miyazaki Takao – Secretaria de Planejamento e Urbanismo

71

72 Cleide Torralbo Unello - Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Mogi das Cruzes

73

74 Luciano Prado Aguiar - Associação Pró-Festa do Divino Espírito Santo

75

76 Margarete Silvestrini Cardoso – Secretaria de Cultura

77

78 Ubirajara Nunes Pereira de Souza – Secretaria de Cultura