



1 Aos nove dias do mês de junho do ano de dois mil e quinze, às nove horas, reuniram-se na sala de  
2 reuniões, no Arquivo Histórico “Historiador Isaac Grinberg”, à Rua Coronel Souza Franco nº 993, Mogi  
3 das Cruzes, São Paulo, os membros do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico,  
4 Cultural, Artístico e Paisagístico de Mogi das Cruzes, COMPHAP, **com direito a voto:** Ana Maria Abreu  
5 Sandim (Presidente), Cleide Torralbo Unello (Vice-Presidente), Roberto Lemes Cardoso, Margarete  
6 Silvestrini Cardoso, Luciano Prado Aguiar, Benedita Amália de Souza, Marcos de Siqueira Marques,  
7 Vitória Di Bello, Jonas Rodrigues do Amaral, Geraldo Monteiro Neto, Nilza Antonia Pereira Gomes e  
8 Ubirajara Nunes Pereira de Souza (sem direito a voto), para reunião ordinária referente ao mês de  
9 junho, previamente convocada no dia dois do mesmo mês. Os temas da pauta da reunião ordinária  
10 constam: **1.** Análise do processo 22.757/2015; **2.** Análise do processo 12.634/2015; **3.** Análise do  
11 processo 21.535/2015; **4.** Análise do processo 20.649/2015. **5.** Análise do processo 15.484/2015.  
12 **Assumiu a mesa de trabalhos** a presidente Ana Maria Abreu Sandim tratando de análise do **Processo**  
13 **nº 22.757/2015:** Requer alvará de reforma e demolição de um muro de 36m<sup>2</sup> e construção de um muro  
14 de 120m<sup>2</sup> em imóvel situado a Rua Senador Dantas n. 323, 327, 335 e 339, Centro, Mogi das Cruzes –  
15 SP, cadastro imobiliário: S01 Q061 U012 SU000 DG0 / S01 Q061 U013 SU000 DG7 / S01 Q061 U014  
16 SU000 DG4 / S01 Q061 U015 SU000 DG0. Colocado em discussão e votação o processo foi aprovado por  
17 unanimidade, sendo observado que a retificação da divisa dos lotes deverá ser aprovada na Secretaria  
18 Municipal de Planejamento e Urbanismo. **Processo nº 12.634/2015:** Substituição de um projeto  
19 aprovado sob o alvará n. 62.093-00 de 12/06/06, visando a regularização, reforma, e ampliação de dois  
20 salões comerciais, em terreno localizado a Rua Cel. Souza Franco n. 445 e 441, Centro, Mogi das Cruzes  
21 – SP, cadastro imobiliário: S01 Q032 U029 SU001 DG0 e S01 Q032 U029 SU002 DG9. Colocado em  
22 discussão e votação o processo foi aprovado por unanimidade, pois o imóvel não consta da listagem  
23 anexa ao Decreto Municipal n. 13.026/2012. **Processo nº 21.535/2015:** Adaptação, reforma e  
24 ampliação de dois salões comerciais para um salão comercial (lanchonete) em imóvel situado a Rua  
25 José Bonifácio n. 49, esquina com a Rua Cel. Moreira da Glória, Centro, Mogi das Cruzes – SP, cadastro  
26 imobiliário: S01 Q055 U017 SU000 DG1. Colocado em discussão e votação o processo foi indeferido por  
27 unanimidade, devido o projeto apresentado estar em desacordo com o projeto aprovado  
28 anteriormente junto ao conselho. **Processo nº 20.649/2015:** Demolição total de um prédio comercial  
29 situado a Rua Barão de Jaceguai n. 94, Centro, Mogi das Cruzes – SP, cadastro imobiliário: S07 Q006  
30 U001. Colocado em discussão e votação a solicitação de demolição foi indeferida por unanimidade.  
31 **Assuntos diversos:** A Presidente apresentou aos conselheiros a proposta de envio de ofício ao  
32 Executivo Municipal solicitando publicação de um decreto visando a obrigatoriedade de vistoria dos  
33 imóveis que tiveram parecer, análise ou aprovação deste conselho, a ser realizada pela Secretaria  
34 Municipal de Cultura, antes da emissão do Certificado de Conclusão de Obra (Ocupe-se e Habite-se). A  
35 solicitação justifica-se em virtude de diversas alterações constatadas em obras, relativamente aos  
36 projetos aprovados junto ao COMPHAP, que geram reclamações por parte dos munícipes e dos  
37 membros deste conselho. Nada mais a ser debatido, a Sr.ª Presidente deu por encerrada a reunião, de  
38 onde segue ata elaborada por mim, Margarete Silvestrini Cardoso, secretária-adjunta, e que, após lida e  
39 aprovada foi assinada por todos os conselheiros que participaram da reunião.

40  
41 Ana Maria Abreu Sandim – Movimento Cultural Ecumênico

42  
43 Roberto Lemes Cardoso - Secretaria de Cultura

44  
45 Geraldo Monteiro Neto - Secretaria de Educação



- 46
- 47 Marcos de Siqueira Marques – Paróquia Nossa Senhora do Carmo
- 48
- 49 Nilza Antônia Pereira Gomes – Centro do Professorado Paulista
- 50
- 51 Benedita Amália de Souza – Coordenadoria de Comunicação
- 52
- 53 Jonas Rodrigues do Amaral – Diocese de Mogi das Cruzes
- 54
- 55 Cleide Torralbo Unello - Associação de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Mogi das Cruzes
- 56
- 57 Luciano Prado Aguiar - Associação Pró-Festa do Divino Espírito Santo
- 58
- 59 Margarete Silvestrini Cardoso – Secretaria de Cultura
- 60
- 61 Vittorio Di Bello – Associação Comercial de Mogi das Cruzes - ACOMC
- 62
- 63 Ubirajara Nunes Pereira de Souza – Secretaria de Cultura

do.