



1 Aos sete dias do mês de agosto do ano dois mil e doze, às 9 horas, reuniram-se no Arquivo
2 Histórico “Historiador Isaac Grinberg”, à Rua Coronel Souza Franco, nº 993, Mogi das Cruzes,
3 São Paulo, os membros do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico,
4 Cultural, Artístico e Paisagístico de Mogi das Cruzes, com direito a voto: Celso de Mello Muniz,
5 Francisco Machado Pires Junior, João Francisco Chavedar, Júlio Strelec, Nelson Albissu,
6 Valdir José Trigo, Nilza Antonia Pereira Gomes, Ana Maria de Abreu Sandim, Benedita Amália
7 de Souza, Simone de Souza Camargo, Carlos Henrique Manna de Deus, Luciano Prado
8 Aguiar e sem direito a voto Patrícia Cesare S. Oliveira e Akemi Hijjoka; ausentes Regina de
9 Souza Pinheiro, Celucéia de S. C. dos Santos, Gil Guilherme Nóbrega, Mathias Tomasullo,
10 Maria Aparecida de M. Calandra, Antonio Carlos Fernandes, Roberto Lemes Cardoso, Renato
11 Jose S. Pinto Soares, Marcelo de Jesus Maciel, Eliana Aparecida Prado Mangini, Valeria
12 Lopes Campolino e Cristina Elizabete Silva Regaini, para reunião ordinária com a pauta
13 previamente convocada para tratar dos seguintes assuntos: 1. Aprovação da Ata da reunião
14 anterior (10 de julho); 2. Eleição da Secretaria Adjunta; 3. Mostra itinerante do Patrimônio; 4.
15 Processo de restauro do Casarão da Rua Cel. Souza Franco; 5. Theatro Vasques –
16 elaboração da resolução de tombamento; 6. Assuntos Gerais: Processo para deliberação nºs.
17 6041/2012 – autorização para reforma do Theatro Vasques, 21.115/2012 - imóvel na Rua São
18 Paulo, 87; 26.577/2012 – imóvel na Rua Antonio Fernandes, 122; 28.828/2012 – imóvel na
19 Rua Aurora Ariza Meloni, 222, 7. ZEIU – definição de critérios de preservação. Aguardado o
20 tempo regulamentar de 30 minutos para quórum suficiente às deliberações, o senhor
21 Presidente João Francisco Chavedar deu início aos trabalhos apresentando as matérias para
22 apreciação e conhecimento dos membros, conforme a sequência da pauta. 1. A Ata da reunião
23 anterior – Dia 10 de julho de 2012, a qual foi devidamente aprovada por todos; 2. A eleição da
24 Secretária Adjunta, vaga com a saída da representante da OAB Anderly Ginane que deverá
25 ficar para a próxima Reunião Ordinária, haja vista que nenhum dos membros presentes se
26 candidatou para o cargo, tendo sido eleita para esta reunião, como “ad hoc”, a Sra. Benedita
27 Amália de Souza; 3. A Mostra Itinerante do Patrimônio Histórico- que iniciou no prédio da
28 Prefeitura Municipal, se estendeu para o Terminal Central de Integração e será instalada na
29 Universidade Braz Cubas no período de 13 de agosto a 17 de agosto de 2012 e de 20 de
30 agosto a 24 de agosto de 2012, na UMC a confirmar pela Conselheira Akemi sendo certo que
31 posterior as Universidades, conforme informações prestadas pela Secretaria Adjunta de
32 Cultura pelo telefone, a Mostra será encaminhada ao Mogi Shopping, lá permanecendo
33 durante o período das festividades do Aniversário de Mogi com previsão de encerramento para
34 15 de setembro 2012. Posteriormente ficará à disposição da Secretaria de Cultura, a qual
35 ficará responsável pela criação de um calendário para dar continuidade à exposição itinerante.
36 4 Processo de Restauro do Casarão da Rua Cel. Souza Franco- o Presidente informou os
37 Conselheiros da efetiva contratação da empresa que realizará o projeto de Restauro, a
38 Empresa Sarassá que ganhou a licitação. O Conselheiro Júlio Strelec na oportunidade
39 comentou que conhecia os trabalhos realizados pela empresa como o restauro do Teatro
40 Municipal de São Paulo, sendo uma empresa muito conceituada. O Presidente informou que
41 após a conclusão do Projeto pela empresa, o processo passará pelo COMPHAP para a
42 apresentação do mesmo. 5.Theatro Vasques - elaboração da resolução de tombamento do



43 processo nº 52.693/08. Após leitura pelo Sr. Presidente das manifestações do COMPHAP e da
44 Divisão de Museus, os Conselheiros deliberaram que o processo retornaria à Secretaria
45 Municipal de Cultura para que complementasse o relatório técnico com relação ao Anexo do
46 Theatro Vasques, até para que possam opinar pelo tombamento parcial ou total do imóvel, a
47 qual possui a Divisão com técnico responsável quanto à questão do tombamento, visto que
48 este Conselho somente tem o poder de deliberação embasada no parecer do relatório que
49 deverá ser apresentado até o dia 21 de agosto de 2012, para conclusão antes do aniversário
50 da Cidade. 6. Assuntos Gerais – Processos para Deliberação – Processo nº 6041/2012 -
51 reforma, cobertura e pintura das áreas danificadas, por infiltração, do Theatro Vasques – as
52 análises foram feitas através de planilhas orçamentárias e relatório fotográfico pela Secretaria
53 Municipal de Obras que executará a obra de reforma, que por 12 votos, deliberou
54 favoravelmente a reforma emergencial do imóvel pelo Conselho, com a ressalva de que
55 processo de restauração do prédio volte ao telhado original (telha de barro) dentro do processo
56 de tombamento. Processo nº 26.577/2012 – imóvel na Rua Antonio Fernandes, 122 – o
57 Conselho deliberou favoravelmente a substituição do telhado. Processo nº 21.115/12 – imóvel
58 na Rua na Rua São Paulo, 87 – o Conselho recomendou a manutenção da fachada
59 considerando a recomendação do Levantamento Fotográfico do Centro Histórico - LEFCH.
60 Processo nº 28.828/12 – o Conselho manteve a posição já deliberada em processo anterior
61 (Processo nº 14.775/10) que naquela oportunidade recomendou a preservação das paredes
62 de taipa, recomposição de suas envasaduras e a manutenção da alturea e volumetria do
63 imóvel. O Presidente encerrou a reunião, e eu Benedita Amália de Souza, membro do
64 COMPHAP representando a Coordenadoria da Comunicação redigi esta ata que, após lida e
65 aprovada será assinada por todos os conselheiros presentes à reunião.
66 Akemi Hijioka – UMC/Suplente (aguardando nomeação):
67 Ana Maria de Abreu Sandim – CCLC/Suplente:
68 Benedita Amália de Souza – CCS/Titular:
69 Carlos Henrique Manna de Deus – Sincomércio/Titular:
70 Celso de Mello Muniz – SMO/Titular:
71 Francisco Machado Pires Junior – SMAJ/Titular:
72 João Francisco Chavedar – SMPU/Titular:
73 Júlio Strelec – UBC/Titular:
74 Luciano Prado Aguiar – SMF/Titular:
75 Nelson Albissu – SMC Técn./Titular:
76 Nilza Antonia Pereira Gomes – CPP/Titular:
77 Patrícia Cesare S. Oliveira – SMPU/Suplente:
78 Simone de Souza Camargo – SMC/Suplente:
79 Valdir José Trigo – CIESP/Titular: